

平成24年10月2日

相鉄グループが東京都港区と中央区でホテルを取得

株式会社相鉄イン開発
相鉄イン株式会社

相鉄グループの㈱相鉄イン開発（本社・横浜市西区、社長・杉原 正義）では、東京都港区芝浦に所在する「トレストイン田町」と東京都中央区日本橋に所在する「トレストイン日本橋」の土地と建物を、平成24年（2012年）11月1日付で取得することといたしました。両ホテルとも、同日付で相鉄イン㈱（本社・横浜市西区、社長・鈴木 朗之）が㈱相鉄イン開発から建物を賃借し、営業を継続します。なお、順次「相鉄フレッサイン」に名称変更していく予定です。

このほか、相鉄イン㈱では12月に「(仮称) 相鉄フレッサイン東京東陽町駅前」、平成25年（2013年）1月に「(仮称) 相鉄フレッサイン日本橋人形町」、2月に「(仮称) 相鉄フレッサイン新橋日比谷口」、3月には「(仮称) 相鉄フレッサイン横浜桜木町」が開業予定であり、平成31年度（2019年度）までに50軒超のチェーン展開を目指しています。

取得予定ホテルの概要は別紙のとおりです。

【取得予定ホテル（2店）の概要】

（1）トレストイン田町

1. 名 称 トレストイン田町
2. 所 在 地 東京都港区芝浦3-14-21
3. アクセス JR山手線・京浜東北線「田町駅」から徒歩5分
都営地下鉄 浅草線・三田線「三田駅」から徒歩7分
4. 建物構造 鉄筋コンクリート造 地上10階建
5. 敷地面積 678.30㎡
6. 延床面積 2,697.69㎡
7. 客 室 数 123室（シングル120室、ツイン2室、ユニバーサル1室）

（2）トレストイン日本橋

1. 名 称 トレストイン日本橋
2. 所 在 地 東京都中央区日本橋茅場町1-3-10
3. アクセス 都営地下鉄 浅草線「日本橋駅」から徒歩5分
東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町駅」から徒歩1分
4. 建物構造 鉄筋コンクリート造 地上12階建
5. 敷地面積 613.63㎡
6. 延床面積 3,924.29㎡
7. 客 室 数 196室（シングル193室、ツイン2室、ユニバーサル1室）

(別紙)

(ご参考) 既存・出店予定店舗概要

	ホテル名称（※は相鉄グループ保有物件）	所在地	客室数	開業日
1 号 店	相鉄フレッサイン 鎌倉大船*	神奈川県鎌倉市	100 室	平成 19 年 12 月 1 日
2 号 店	相鉄フレッサイン 藤沢湘南台	神奈川県藤沢市	150 室	平成 20 年 10 月 25 日
3 号 店	相鉄フレッサイン 横浜戸塚	横浜市戸塚区	162 室	平成 22 年 4 月 1 日
4 号 店	相鉄フレッサイン 浜松町大門*	東京都港区	190 室	平成 23 年 11 月 21 日
5 号 店	相鉄フレッサイン 東京京橋*	東京都中央区	160 室	平成 23 年 12 月 1 日
6 号 店	ホテルグランドフレッサ 赤坂*	東京都港区	136 室	平成 23 年 12 月 20 日
7 号 店	相鉄フレッサイン 千葉柏	千葉県柏市	153 室	平成 24 年 4 月 1 日
8 号 店	トレストイン田町*	東京都港区	123 室	平成 24 年 11 月 1 日付で取得し、順次「相鉄フレッサイン」に名称変更いたします
9 号 店	トレストイン日本橋*	東京都中央区	196 室	
開 業 準 備 中	(仮称) 相鉄フレッサイン 東京東陽町駅前*	東京都江東区	144 室	平成 24 年 12 月 (予定)
開 業 準 備 中	(仮称) 相鉄フレッサイン日本橋人形町	東京都中央区	128 室	平成 25 年 1 月 (予定)
開 業 準 備 中	(仮称) 相鉄フレッサイン 新橋日比谷口	東京都港区	147 室	平成 25 年 2 月 (予定)
開 業 準 備 中	(仮称) 相鉄フレッサイン 横浜桜木町	横浜市中区	128 室	平成 25 年 3 月 (予定)

詳細はウェブサイト（ <http://fresa-inn.jp/> ）をご覧ください。

以上