

2018年（平成30年）5月22日

2021年 東南アジア初出店 ベトナム・ホーチミン市に直営ホテルを出店 直営ホテルが50店舗（開業準備中含む）に到達

相鉄ホールディングス株式会社
株式会社相鉄ホテル開発
株式会社相鉄ホテルマネジメント

相鉄グループでは、このたび2021年春に東南アジア初となる直営ホテルをベトナム・ホーチミン市に出店します。

出店予定地は、同市中心部のビジネス地区に位置しており、ベンタイン市場や統一会堂、サイゴン大教会といった市内の観光名所も徒歩圏にあります。また、現在建設が進められている「ホーチミン市都市鉄道」の駅もホテル至近に開業予定であり、ビジネスやレジャーなど幅広いお客さまにご利用いただけるホテルを目指します。

ベトナムは、近年著しい経済成長を遂げており、外国人旅行者も増加しています。今後のインフラ整備に伴い、さらなる経済成長および来訪客数の増加が見込まれています。

本ホテルは、(株)相鉄ホテル開発（本社・横浜市西区、社長・吉田修）が現地パートナーから現地法人の株式を取得して子会社化（7月取得予定・社名未定）し、同子会社が土地所有権を保有して建物を建設。(株)相鉄ホテルマネジメント（本社・横浜市西区、社長・吉田修）の現地法人子会社（設立時期・社名未定）が運営する予定です。

相鉄グループでは、宿泊特化型ホテル事業を積極的に展開しており、韓国・ソウルで2018年7月に開業予定の「THE SPLAISIR SEOUL DONGDAEMUN（ザ・スプラジール ソウル東大門）」、同じく2月に開業した「THE SPLAISIR SEOUL MYEONG-DONG（ザ・スプラジール ソウル明洞）」、2018年10月に京都で出店を予定している新タイプの個室簡易型ホテル1店舗、相鉄フレッサイブランドの30店舗（開業準備中含む）、サンルートブランドの直営店16店舗に本ホテルを合わせると、直営店は50店舗、客室数は11,423室となります。今後も相鉄グループの成長戦略の重要な柱として国内外で100店舗を視野に、2019年度までに50店舗超のホテル運営を目指してまいります。

概要は、別紙のとおりです。



ホテルの客室イメージ



ホテル周辺地図

ホテルの概要

1. 所在地 ベトナム社会主義共和国ホーチミン市1区ベンゲー地区リー・トゥ・チョン通8番地
(8 Ly Tu Trong, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam)
2. 建物構造 鉄筋コンクリート造 地下2階、地上17階建+屋上 (予定)
3. 延床面積 5,532.50㎡ (予定)
4. 客室数 120室 (予定)
5. 付帯施設 レストラン (予定)、駐車場
6. 着工日 2019年春 (予定)
7. 開業日 2021年春 (予定)

(株)相鉄ホテル開発の概要

1. 会社名 株式会社相鉄ホテル開発
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 吉田修 [(株)相鉄ホテルマネジメント社長兼任]
6. 設立 2010年7月1日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの開発保有業

※ホテル出店のお問い合わせ先
(株)相鉄ホテル開発
TEL:045(319)2596

(株)相鉄ホテルマネジメントの概要

1. 会社名 株式会社相鉄ホテルマネジメント
2. 所在地 横浜市西区北幸二丁目9番14号
3. 資本金 1億円
4. 出資会社 相鉄ホールディングス(株) 100%出資
5. 社長 吉田修 [(株)相鉄ホテル開発社長兼任]
6. 設立 2017年7月14日
7. 事業内容 宿泊特化型ホテルの運営、フランチャイズ業ほか