

20-09

2020年3月25日

駅に近い利便性を生かして、暮らしやすい街づくり 高架下を活用した多世代交流活動施設が誕生 小規模認可保育園や絵本を通じた多世代交流活動拠点を開設

株式会社相鉄アーバンクリエイツ
株式会社相鉄ビルマネジメント

相鉄グループの㈱相鉄アーバンクリエイツ（本社・横浜市西区、社長・森村幹夫）と㈱相鉄ビルマネジメント（同）では、相鉄いずみ野線 いずみ中央駅近くの高架下スペースを活用して、2020年4月1日（水）に小規模認可保育園を、同6月下旬（予定）に絵本を通じた多世代交流活動拠点「みんなの絵本のおうち」などを商業施設「相鉄ライフいずみ中央」のテナントとして順次開設します（その他1施設は、2021年春ごろ開設予定）。

これは、昨年11月に相鉄線の都心直通運転が開始されたことから、子育て環境を整備することで、相鉄線沿線をさらに活性化することや待機児童解消の一助となることを目的に行うものです。

駅近くの利便性の高い高架下スペースに、0～2歳児を保育する小規模認可保育園「鳩の森愛の詩とことこ保育園」（所在地・横浜市泉区、理事長・瀬沼幹太）やヨコハマ市民まち普請事業※1の助成が決まった「おはなしの風」（所在地・横浜市泉区、代表・森川美代子）が運営する「みんなの絵本のおうち」などを開設します。「みんなの絵本のおうち」は、絵本の読み聞かせやコンサートリーディング※2、ワークショップなどを通し、親子からシニアまで広く地域住民が関わる機能をもつ多世代交流活動拠点です。

また、相鉄ビルマネジメントでは、Trim（本社・横浜市中区、社長・長谷川裕介）が開発したベビーケアルーム「mamaro」を「相鉄ライフいずみ中央」内に設置します。「mamaro」は、授乳やおむつ替えなどに利用できる完全個室のプライベート空間です。

相鉄グループでは、都心直通運転を契機として、沿線内外の方の認知度・好感度を高めて「選ばれる沿線」を実現するとともに住みやすい街づくりを進めてまいります。

詳細は別紙のとおりです。

※1 市民が地域の課題解決や魅力向上のために主体的に行う取り組みに対して助成する事業

※2 絵本を音楽とダンスするように読むことで心に響き、不安やストレスの多い大人の心も癒すプログラム



いずみ中央駅近くの高架下に開設する多世代交流活動施設

多世代交流活動施設の概要

1. 所在地 横浜市泉区和泉中央南5-4-11
(相鉄ライフいずみ中央別棟、いずみ中央駅徒歩1分)
2. 敷地面積 494.61㎡
3. 延床面積 258.61㎡
4. 建物構造 鉄骨造平屋建て
5. 施設概要

施設名	開所時間	業種	開設日
鳩の森愛の詩とことこ保育園	月曜日から土曜日 7:30~18:30 日曜、祝祭日 休み	保育所の経営、放課後児童健全育成事業の経営、一時預かり事業の経営	4月1日
みんなの絵本のおうち	月曜日・土曜日・日曜日 10:00~19:00 水曜日・金曜日 10:00~16:00 定休日 火曜・木曜 (予定)	絵本の読み聞かせやワークショップの開催、カフェの運営を通じた多世代交流活動拠点の運営	6月下旬 (予定)

※みんなの絵本のおうちは貸スペースとしても利用可能

※その他の1施設は2021年春ごろ開設予定



6月下旬開設予定「みんなの絵本のおうち」(イメージ)

ベビーケアルーム「mamaro」の概要

1. 期間 2020年3月27日(金)~2021年3月末(予定)
2. 時間 8:00~25:30
3. 場所 横浜市泉区和泉中央南5-4-13
相鉄ライフいずみ中央2階(そうてつローゼンいずみ中央店入り口付近)
4. mamaro について
 - ・mamaro(幅約180cm、奥行き約90cm)を1台設置します。
 - ・空室情報は、授乳室・おむつ交換台検索アプリ「Baby map」(運営:Trim)で確認できます。
 - ・鍵付きの完全個室で安心して利用できます。
 - ・お子さま連れのお客さまは、無料でご利用いただけます。
 - ・利用者へのアンケートを実施します。



mamaro (イメージ)

mamaroに関するお問い合わせ

Trim株式会社 メールアドレス info-trim@trim-inc.com
(24時間受付)

(株)相鉄アーバンクリエイツの概要（施設開発会社）

1. 会社名 (株)相鉄アーバンクリエイツ
2. 所在地 横浜市西区南幸二丁目1番22号
3. 資本金 9億2,300万円
4. 社長 森村幹夫
5. 設立 1963年2月
6. 事業内容 不動産賃貸事業、不動産開発事業

(株)相鉄ビルマネジメントの概要（施設運営管理会社）

1. 会社名 (株)相鉄ビルマネジメント
2. 所在地 横浜市西区南幸二丁目1番22号
3. 資本金 4,000万円
4. 社長 森村幹夫
5. 設立 1999年5月
6. 事業内容 店舗賃貸事業、不動産賃貸事業